

# Penthouse cu 3 dormitoare tip PH3–v.1

Pentru cei cu o viață socială dinamică sau care doresc un grad maxim de confort, acest apartament tip penthouse este o foarte bună alegere.

În cazul acestui tip de apartament, cele două terase ocupă o suprafață aproape egală cu cea destinată efectiv locuirii. Apartamentul apare ca un spațiu uriaș, care cuprinde livingul, o generoasă zonă de servit masa și o bucătărie semideschisă. Zona de zi, datorită ferestrelor vitrate care îi ocupă aproape în întregime două laturi și a celor trei ieșiri spre terasă (două pe două laturi adiacente ale living-ului și a treia din dining) creează o atmosferă unică, cu vederi panoramice deosebite.

Zona de noapte cu cele 3 dormitoare este foarte funcțională. În dormitorul matrimonial se intră printr-un hol din care, în stânga, se deschide dormitorul propriu-zis, iar în dreapta se intră, printr-un dressing spațios, în baia dotată cu cadă îngropată și jacuzzi. Celelalte două dormitoare au dressing-uri proprii, băi cu cadă sau cabină de duș și acces la terasă.

Penthouse-ul beneficiază de un birou (sau spațiu de studiu) aflat chiar pe terasă – un spațiu cu zone vitrate, foarte interesant în orice anotimp.

Teresele înconjoară ca un brâu protector apartamentul, deschizându-se foarte mult în dreptul living-ului, dar mai ales în dreptul celei de-a doua intrări în apartament.

Dacă se organizează petreceri, oaspeții pot fi invitați, din holul de primire, direct pe această impresionantă terasă.



## Caracteristici generale ale apartamentelor tip penthouse

Apartamentele tip penthouse ocupă singure ultimul etaj al clădirilor cu apartamente și au o suprafață construită foarte generoasă, de 315 – 320 m<sup>2</sup>. Spațiul de locuit efectiv este înconjurat de terase foarte largi, care pot avea între 220 și 240 m<sup>2</sup>. Penthouse-urile au vedere panoramică, ferestrele desfășurându-se pe toate cele patru laturi ale apartamentului.

tipuri de apartamente

# PH3-v.1

Acest model de apartament se găsește în clădirile de tip N2

SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ APARTAMENT	315,00 m <sup>2</sup>
SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ TERASĂ	220,00 m <sup>2</sup>
COTĂ INDIVIZĂ PĂRȚI COMUNE	136,14 m <sup>2</sup>
COTĂ INDIVIZĂ TEREN	278,95 m <sup>2</sup>

